



# ISLA DEL MAR

---

LUXURY RESIDENCES

**MEMORIA DE CALIDADES**



- 01 OBRA GRIS
- 02 REVESTIMIENTOS
- 03 APARATOS SANITARIOS
- 04 COCINAS
- 05 EQUIPAMIENTO DE COCINA
- 06 EXTERIORES
- 06 PICUZZI

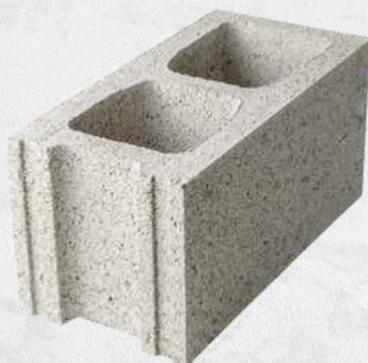
## 01 OBRA GRIS



Estructura de edificio en hormigón industrial con resistencia 280 kg/cm<sup>2</sup>.



Hormigón armado con varilla de alta resistencia, cumple con la calidad y especificaciones de acuerdo con la norma.



Muros no estructurales con block de hormigón industrializado.

## 02 REVESTIMIENTOS INTERIOR APARTAMENTOS

### REVESTIMIENTOS PISOS INTERIORES



Porcelanato europeo  
COLOR GRIS en pisos  
de apartamentos  
formato 60 x 120 cm

### REVESTIMIENTOS MUROS BAÑOS



Porcelanato europeo  
COLOR GREIGE  
formato 30 x 90 cm o  
similar

### REVESTIMIENTOS PISOS BAÑOS



Porcelanato europeo  
en pisos de  
apartamentos  
formato 60 x 120 cm

**REVESTIMIENTOS PISOS ÁREA DE GIMNASIO**

Piso de Vinyl  
machihembrado tipo  
madera color maple  
o similar

**REVESTIMIENTOS PISOS ÁREA DE GIMNASIO**

Piso de caucho tipo  
RUBBERFLEX color onix  
white

**REVESTIMIENTOS PISOS LOBBY**

Piso porcelanato  
europeo tipo  
Earthstone pearl 60 x  
120 cm o similar

## 03 APARATOS SANITARIOS



Inodoro suspendido con mochila empotrada en muro marca Roca o similar.



Lavamanos doble suspendido en melamina hidrofuga y tope en cerámica.



Ducha empotrada de marca NK, Grohe o similar, con ducha tipo Rain Shower.



## 04 COCINAS



Mobiliario de cocina a la medida, fabricado con materiales importados de alta calidad, tableros hidrófugos, herrajes con freno y sistema de gavetas de extracción total.

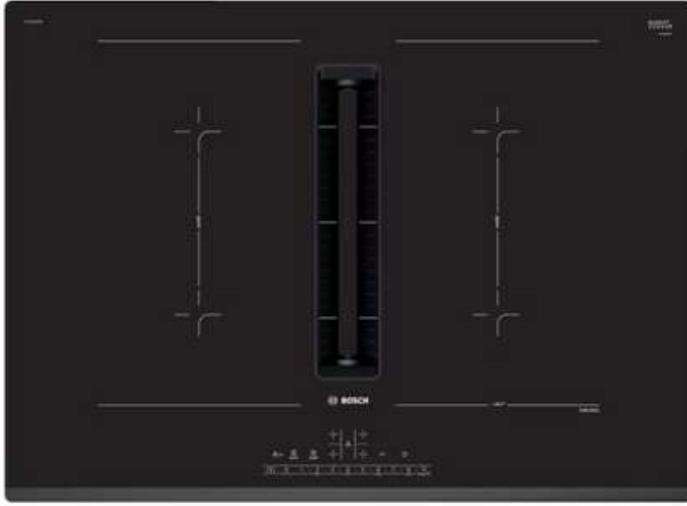


Fregadero tipo undermount de acero inoxidable de 1 seno.



Grifería de cocina marca NK, Grohe, TEKA o similar, con agua caliente y agua fría.

# ESTUFA



Placa de inducción de 28" (70 cm) con extractor incorporado marca Bosh o similar.



## HORNO



Horno empotrable eléctrico marca Whirlpool o similar de 24".

## 06 EXTERIORES



Carpintería exterior en perfilaría europea en aluminio color blanco.



Cerramiento perimetral de balcones con vidrio laminado y perfiles de aluminio y acero inoxidable.

Pintura exterior con primer superior, y pintura acrílica superior de marca SHERWIN WILLIAMS, TOPICAL PLUS O SIMILAR.

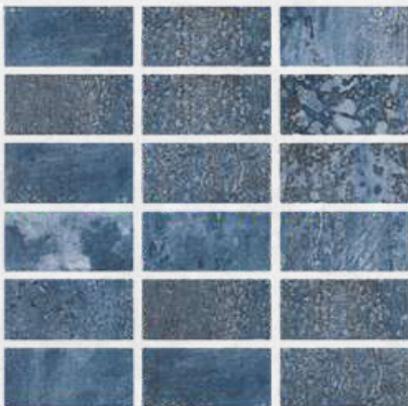


## 07 PICUZZI



Estructura de picuzzi en block de hormigón y refuerzos en hormigón armado.

Terraza y picuzzi completamente impermeabilizados,



Revestimiento en mosaico MOSAICO SANTORINI 5X10 o similar. Las variaciones cromáticas que posee son en torno a los tonos marinos de las islas griegas



Deck de madera sintética color natural



ISLA  
DEL MAR

LUXURY RESIDENCES



ISLA  
CORAL

LUXURY RESIDENCES



ISLA  
PALMERA

LUXURY RESIDENCES



ISLA CORAL

DEVELOPMENTS

PUNTA RUCIA, DOMINICAN REPUBLIC